

**UCHWAŁA NR XIII/89/2015
RADY GMINY DĄBROWA ZIELONA**

z dnia 30 grudnia 2015 r.

**w sprawie zmiany zasad i trybu korzystania z obiektu użyteczności publicznej działającego pod nazwą
"Ogród Bajek w Dąbrowie Zielonej"**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1484) Rada Gminy w Dąbrowie Zielonej uchwala co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmiany regulaminu dotyczącego zasad i trybu korzystania z obiektu użyteczności publicznej stanowiącego własność Gminy Dąbrowa Zielona działającego pod nazwą "Ogród Bajek w Dąbrowie Zielonej" przyjęte Uchwałą Rady Gminy Dąbrowa Zielona nr XII/74/2015 z dnia 24.11.2015r.

2. Regulamin „OGRODU BAJEK W DĄBROWIE ZIELONEJ” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Zielona

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Kucharski

Załącznik do Uchwały Nr XIII/89/2015

Rady Gminy Dąbrowa Zielona

z dnia 30 grudnia 2015 r.

REGULAMIN "OGRODU BAJEK W DĄBROWIE ZIELONEJ"

§ 1. Ogród Bajek (dalej: „Ogród”) zlokalizowany jest w miejscowości Dąbrowa Zielona, 42-265, przy Placu Kościuszki 49.

§ 2. 1. Ogród stanowi własność Gminy Dąbrowa Zielona i służy do realizacji celu zgodnego z umową o przyznanie pomocy w ramach działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007-2013, a mianowicie: Wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości, poprawa standardu życia ludności terenów wiejskich oraz stworzenie możliwości rozwoju nowych zainteresowań i aktywności mieszkańców.

2. Ogród jest otwarty codziennie tj. 7 dni w tygodniu przez cały rok.

3. Całkowita powierzchnia Ogrodu Bajek (dalej: Ogród) wynosi 8700 m².

4. Na terenie ogrodu zamieszczone są obiekty architektoniczne:

1. Scena widowiskowa z zadaszeniem,

2. Altana z paleniskiem do grilla,

3. Elementy małej architektury oraz bajkowo-zabawowa architektura Ogrodu, w tym: trasa do chodzenia na palach drewnianych - szczudła, figurka konia z przystosowaniem do siadania, drewniany domek Baby Jagi, drewniany pociąg przystosowany do wsiadania dzieci oraz karykatury postaci bajkowych.

4. Dodatkowa powierzchnia przeznaczona pod reklamę wyodrębniona na terenie Ogrodu, wynosi 6900 m² (dalej: powierzchnia pod reklamę).

5. Teren Ogrodu przeznaczony jest do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy VAT, a także do realizacji zadań własnych Gminy, wynikających z ustawy o samorządzie gminnym.

Odpłatne udostępnienie (tj. odpłatny wynajem) w celu prowadzenia działalności gospodarczej Ogrodu odbywa się przez cały rok 24 godziny na dobę z wyłączeniem; 2 dni roboczych w każdym tygodniu oraz 20 weekendów w roku, kiedy to Ogród udostępniony jest nieodpłatnie na rzecz mieszkańców i turystów.

6. Powierzchnia pod reklamę w 90%, wykorzystywana jest do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy VAT. Przedmiotowa powierzchnia pod reklamę jest postawiona w gotowości do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy VAT przez cały rok (7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę).

§ 3. Nadzór nad Ogrodem sprawuje Urząd Gminy.

§ 4. 1. Gmina Dąbrowa Zielona w ramach prowadzonej działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów ustawy VAT dokumentować będzie odpłatny wynajem Ogrodu / powierzchni pod reklamę fakturami VAT ze stawką właściwą dla danej usługi na podstawie umów cywilnoprawnych zawartych z kontrahentami.

2. Gmina Dąbrowa Zielona nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem użytkowania Ogrodu/powierzchni pod reklamę w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem.

3. Wnioski i skargi dotyczące funkcjonowania Ogrodu/powierzchni pod reklamę należy składać do Urzędu Gminy.

§ 5. Na obszarze Ogrodu zezwala się na:

1. wchodzenie na trawniki, z wyłączeniem obszarów wygradzonych, rabat, kompozycji kwiatowych oraz obszarów porośniętych krzewami;

2. jeżdżenie na rowerach, hulajnogach, rolkach, łyżworolkach i deskorolkach po nawierzchniach utwardzonych, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu życia i zdrowia użytkowników Ogrodu;

3. korzystanie z placu zabaw przez dzieci wyłącznie pod nadzorem ich rodziców lub opiekunów;

4. korzystanie z elementów małej architektury publicznej oraz bajkowo-zabawowej architektury Ogrodu zgodnie z jej przeznaczeniem;

5. korzystanie z sceny widowiskowej oraz altany z paleniskiem do grilla po wcześniejszym poinformowaniu właściciela Ogrodu;

6. palenie ognisk wyłącznie na palenisku umiejscowionym w altanie,

7. prowadzenie działalności gospodarczej i reklamowej jedynie za pisemną zgodą właściciela Ogrodu.

§ 6. W celu zapewnienia porządku, bezpieczeństwa życia i zdrowia na obszarze Ogrodu zabrania się:

1. niszczenia i uszkodzania urządzeń i obiektów stanowiących wyposażenie Ogrodu, w szczególności: sceny, altany z paleniskiem, ławek, pojemników na śmieci, latarni hybrydowej, urządzeń zabawowych, figurek i postaci bajkowych, roślin zielonych i krzewów;

2. usuwania kompletnych urządzeń i obiektów stanowiących wyposażenie Ogrodu, a także ich części;

3. korzystania z urządzeń i obiektów Ogrodu w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem;

4. wprowadzania psów, z wyjątkiem psów asystujących, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.);

5. wjazdu i poruszania się pojazdami mechanicznymi, z wyjątkiem pojazdów dopuszczonych przez właściciela Ogrodu;

6. palenia ognisk, grillowania (poza miejscem do tego wyznaczonym) oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych;

7. zakłócania spokoju i porządku publicznego.

§ 7. 1. Na obszarze Ogrodu znajduje się plac zabaw dla dzieci i młodzieży, na którym obowiązują następujące zasady:

1. plac zabaw służy zabawie, rekreacji i wypoczynkowi dzieci i młodzieży szkolnej;

2. korzystanie z poszczególnych urządzeń powinno być dostosowane do rozwoju psychofizycznego dzieci (zgodnie z oceną rodzica lub opiekuna dziecka);

3. z urządzeń należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem;

4. z uwagi na bezpieczeństwo bawiących się dzieci, na terenie placu zabaw należy przestrzegać zasad określonych w niniejszym zarządzeniu, a także: w pobliżu urządzeń zabronione są gry zespołowe i jazda na rowerze, hulajnodze, rolkach, łyżworolkach i deskorolkach,

5. zabronione jest wchodzenie na górne elementy konstrukcji urządzeń, nie przeznaczonych do tego celu,

6. zabronione jest umyślne niszczenie i uszkodzanie urządzeń,

7. zabronione jest przebywanie osób nietrzeźwych i znajdujących się pod wpływem środków odurzających oraz używanie tzw. e-papierosów.

2. Wszelkie zauważone uszkodzenia lub zniszczenia zieleni, urządzeń lub innych obiektów znajdujących się na obszarze Ogrodu należy zgłaszać do Urzędu Gminy.

§ 8. Osoby korzystające z Ogrodu zobowiązane są do przestrzegania postanowień niniejszego regulaminu.