

Uchwała Nr XVI/119/2016
Rady Gminy Dąbrowa Zielona
z dnia 28 kwietnia 2016 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Dąbrowa Zielona.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 446), w związku z art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) Rada Gminy Dąbrowa Zielona uchwala co następuje:

§ 1

1. Uznać za bezzasadną skargę Państwa na działalność Wójta Gminy Dąbrowa Zielona.
2. Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Zobowiązać Przewodniczącego Rady Gminy Dąbrowa Zielona do zawiadomienia skarżących oraz Ministerstwo Finansów Departament Podatków Sektorowych, Lokalnych oraz Podatków od Gier o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
K. Kucharski
Krzysztof Kucharski

Uzasadnienie

W dniu 21.03.2016 r. do Rady Gminy Dąbrowa Zielona wpłynęła skarga i zam. w sprawie błędnej klasyfikacji nieruchomości według Ewidencji Gruntów i Budynków.

Małżonkowie i są właścicielami nieruchomości zabudowanej o powierzchni 0,45 ha położonej w miejscowości . Do 2007 roku płacili podatek od nieruchomości (z budynku mieszkalnego i gospodarczego). Nie byli płatnikami podatku rolnego, gdyż działka była sklasyfikowana jako BR-V, czyli grunty rolne zabudowane na użytku rolnym, zgodnie bowiem z zapisami art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.) użytki rolne klasy V, VI i VI z oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych zwalnia się z podatku rolnego.

W 2006 roku miała miejsce modernizacja ewidencji gruntów i budynków, której obowiązek przeprowadzenia wynika z zapisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. W wyniku aktualizacji działka o pow. 0,45 ha została zakwalifikowana jako B (tereny mieszkaniowe) – o powierzchni 0,15 ha i R V (użytki rolne) o powierzchni 0,30 ha. Zapisy ewidencji gruntów i budynków są dla organu podatkowego wiążące i są one podstawą do opodatkowania podatkiem rolnym i od nieruchomości.

W decyzji określającej wymiar podatku na dany rok grunty oznaczone jako B tereny mieszkaniowe są określone jako grunty pozostałe. Nazewnictwo jest ściśle związane z podziałem gruntu wynikającym z zapisów art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.