

ZARZĄDZENIE NR 0050.130.2016

Wójta Gminy Dąbrowa Zielona

z dnia 14-04-2016r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 6,33 m² stanowiącego własność Gminy Dąbrowa Zielona usytuowanego w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dąbrowie Zielonej, Pl. Kościuszki 47- podpiwniczenie /nr ewid. Działki 3550/1/ do wynajęcia w trybie bez przetargowym na czas oznaczony do lat trzech, na rzecz Pana Piotra Nocuń, zam. w Dąbrowie Zielonej, Pl. Kościuszki 47/48 m³ prowadzącego działalność gospodarczą w ramach spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Famar Systems sp. z o.o..

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2015 r., poz. 1774)

zarządza się, co następuje

§ 1

1. Zatwierdza się i podaje do publicznej wiadomości wolny lokal użytkowy przeznaczony na działalność biurową.
2. Dane odnośnie lokalu, o którym mowa w ust.1, stanowią załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z wynajmu bez podania przyczyny lub nie skorzystania z oferty.

§ 3

Ogłoszenie o lokalu użytkowym przeznaczonym do oddania w najem wywiesza się w widocznym miejscu w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz podaje się do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu tego wykazu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s ewidencji działalności gospodarczej, gospodarki lokalami i spraw społecznych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

MICHAŁ LADA
ADWOKAT

Wójt Gminy /
mgr Maria Włodarczyk

W y k a z
Nieruchomości /lokalu/ stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Zielona
przeznaczonej do wynajęcia na okres 3 lat.

1. Położenie nieruchomości, miejscowości : Dąbrowa Zielona, Pl. Kościuszki 47
o b r ę b : Dąbrowa Zielona
2. Numer geodezyjny działki : 3550/1
3. Budynek usługowo-mieszkalny (Gminny Ośrodek Zdrowia) podpiwniczenie niemieszkalne w którym znajduje się lokal użytkowy o pow. 6,33m²
4. Księga wieczysta KW CZ1M/00060923/6 Sąd Rejonowy w Myszkowie
5. Opis nieruchomości : Pomieszczenie o wymiarach 2,3 x 2,75m w podpiwniczeniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dąbrowie Zielonej. Wyposażenie: instalacja elektryczna. Wykończenie: posadzka ceramiczna, ściany gipsowane malowane. Okna szt. 2 PCV o wym. 80/80, drzwi standardowe zamykane na wkładkę lucznikową.
6. Stawka miesięczna czynszu za lokal netto: 30,00 zł miesięcznie + obowiązujący podatek VAT
7. Aktualizacja czynszu : Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji
8. Okres wynajmu : 3 lata od dnia 01.05.2016 roku do dnia 30-04-2019r.
9. Termin zapłaty czynszu miesięczny do końca każdego miesiąca
10. Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia : Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na rzecz Pana Piotra Nocuń

Szczegółowe warunki wynajmu zostaną określone w umowie.

Wójt Gminy

Dąbrowa Zielona, dnia 14.04.2016r.
Wykonał : J.M.

Wójt Gminy

mgr Maria Włodarczyk